

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΣΗ ΣΤΕΑΤ 14-5-2026

Σε μια περίοδο ιδιαίτερα κρίσιμη, με σοβαρές επιπτώσεις σε παγκόσμιο επίπεδο και αντίστοιχες συνέπειες για τη χώρα μας λόγω των συγκρούσεων στην ευρύτερη περιοχή, ο κατασκευαστικός κλάδος καλείται να συνεχίσει να στηρίζει την αναπτυξιακή δυναμική της οικονομίας, ακόμη και υπό τις παρούσες δυσμενείς συνθήκες.

Παράλληλα, οφείλει να ανταποκριθεί στις νέες απαιτήσεις και προκλήσεις που διαμορφώνονται, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη δημιουργία των προϋποθέσεων για την αναγκαία οικονομική διέξοδο της επόμενης ημέρας. Η ανάγκη αυτή καθίσταται ακόμη πιο επιτακτική, ιδίως λόγω των ζητημάτων που σχετίζονται με τη διασφάλιση των ενεργειακών πόρων και την επαρκή κάλυψη των συνεχώς αυξανόμενων αναγκών.

Σε αυτές τις νέες συνθήκες εστιάζουμε από την πλευρά μας τις γενικότερες θέσεις μας για την **συνέχιση και ολοκλήρωση των ήδη σημαντικών κινήσεων και ρυθμίσεων στο θεσμικό πλαίσιο που έγιναν, αλλά μεταξύ άλλων και παράλληλα και με εστίαση στην ανάγκη σχετικών κινήσεων που απαιτούνται λόγω της στενότητας ή της μη επάρκειας πόρων, με την κατάλληλη προώθηση αξιοποίησης δυνατοτήτων διεύρυνσης χρήσης τους.**

1. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συστηματική ήταν από την πλευρά μας τα προηγούμενα χρόνια η προσπάθεια για ολοκλήρωση της επανένταξης στον Ν.4412/2026 του **Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων και Μελετών (ΕΣΤΕΠ-ΤΙΜ-ΤΕΜ)**. Ωστόσο παρά την αναγκαιότητα του εγχειρήματος, παρότι ιδρύθηκε με ΚΥΑ η **Εταιρεία Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών**

Έργων και Μελετών, δεν ορίστηκαν οι εκπρόσωποι του Δημοσίου των οποίων η θέση προεβλέπετο.

Ζητήσαμε την προσαρμογή της χώρας μας κατά το υπόδειγμα των υπολοίπων χωρών της Ε.Ε. στην καθιέρωση του ΕΣΤΕΠ-TIM-TEM, στην λειτουργία **Παρατηρητηρίου Τιμών** και στην **εφαρμογή Συστήματος Ενιαίων Τεχνικών Προδιαγραφών**, με κάλυψη των αναγκών για σύγχρονη κοστολόγηση και με ανταπόκριση σε επίκαιρες και σύγχρονες προδιαγραφές.

Όλα τα παραπάνω ήταν άρρηκτα συναρτημένα με το σοβαρό ζήτημα των Συντελεστών Αναθεώρησης και των Αναλυτικών Τιμολογίων.

Παράλληλα από την πλευρά μας χρηματοδοτήθηκε εξειδικευμένη εταιρεία για τον υπολογισμό και έκδοση ανά τρίμηνο των τιμών μονάδας και των συντελεστών αναθεώρησης με βάση τα υφιστάμενα αναλυτικά τιμολόγια ΑΤΟΕ καθώς και να προχωρήσει στην ανάπτυξη αναλύσεων βασισμένων σε σύγχρονες μεθοδολογίες, με στόχο η σχετική μηχανογραφημένη εφαρμογή να τεθεί υπόψη του ΥΠΟΜΕ.

2. ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Μετά την Υπουργική Απόφαση του πρώτου τριμήνου του 2022 που δεν είχε συνέχεια, **ζητήσαμε συστηματικά την οριστικοποίηση των συντελεστών αναθεώρησης Α΄ τριμήνου 2022**, λαμβάνοντας υπόψη την εξαιρετικά προβληματική κατάσταση που υπήρξε μετά από δικαστική απόφαση και το κλίμα αβεβαιότητας που είχε σε Αναθέτουσες Αρχές ως προς την ενιαία εφαρμογή της.

Παράλληλα ζητήσαμε την **ενεργοποίηση της Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών**, προκειμένου να εκσυγχρονιστεί και εξυγιανθεί το σύστημα και την **αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής των συντελεστών αναθεώρησης**, ώστε ευλόγως να περιλαμβάνεται το σύνολο των εν εξελίξει και προς υπογραφή συμβάσεων έως και την λειτουργία της **Εταιρείας Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων και Μελετών.**

Μετά από αρκετές κινήσεις συντονισμού και λήψης αποφάσεων από τα Υπουργεία Υποδομών και Οικονομικών και τις ιδιαίτερα σοβαρές προσπάθειες του Υπουργείου Υποδομών, οριστικοποιήθηκε σχετική διάταξη του άρθρου 113 του Ν.529/2026 (αναθεώρηση) που ψηφίστηκε πρόσφατα η οποία εφαρμόζεται :

- α) στις συμβάσεις έργων στις οποίες δεν έχει εκδοθεί βεβαίωση περαίωσης μέχρι την δημοσίευση του νόμου (30-3-2026) και**
- β) στις συμβάσεις που συνάπτονται μετά την δημοσίευση του νόμου.**

Σε κάθε περίπτωση απαιτείται νομοτεχνική βελτίωση της ρύθμισης προς αποκατάσταση αδικιών, διότι έχουν εξαιρεθεί έργα χωρίς να δικαιολογείται η εξαίρεσή τους, εκ μόνου του λόγου της αποπεράτωσής τους έως 30.03.2026.

Πρέπει να σημειωθεί ότι ανεξάρτητα από την ανωτέρω σημαντική ρύθμιση η οποία δίνει σήμερα λύση στο ιδιαίτερα σοβαρό πρόβλημα που δημιουργήθηκε, κατά την περίοδο μέχρι την ενεργοποίηση της Εταιρείας Προδιαγραφών και την αρχική της λειτουργία όταν αυτή προωθηθεί, **πρέπει να αντιμετωπισθούν νομοθετικά οι αυξομειώσεις στις τιμές των συντελεστών παραγωγής δηλ. τιμές προμήθειας δομικών υλικών, τιμές μισθωμάτων μηχανημάτων έργου, καυσίμων, τιμές εργασιών συνεργείων, τιμές χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού, τιμές παροχής υπηρεσιών κλπ.**

Επιπλέον και ειδικότερα όσον αφορά το επιπρόσθετο κόστος στις κατασκευές λόγω της κρίσης στη Μέση Ανατολή και λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές ανατιμήσεις στα καύσιμα, τις μεταφορές, τις ευρύτερου χαρακτήρα γενικότερες επιπτώσεις, θα πρέπει ανάλογα και με τις εξελίξεις να προωθηθούν οι απολύτως αναγκαίες ευέλικτες σχετικές ρυθμίσεις αντιμετώπισης της κατάστασης.

3. ΠΡΟΚΑΤΑΒΛΗΤΕΟ ΠΟΣΟ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΨΗ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Με τις συνθήκες σε παγκόσμια κλίμακα να απαιτούν σήμερα κινήσεις που ειδικότερα για την χώρα μας είναι απαραίτητες, μετά από μέτρα που στο παρελθόν της επιβλήθηκαν με το 1^ο Μνημόνιο, ενώ χωρίς δική της ευθύνη έπρεπε αργότερα να αντιμετωπίσει κρίσεις παγκόσμιου χαρακτήρα, πρέπει να επανεξεταστεί όσο είναι δυνατόν η δυνατότητα χρηματοδότησης έργων ευρύτερου χαρακτήρα με χρήση έστω μέρους ποσών που καταβλήθηκαν κατά την ανάληψη έργων Παραχώρησης για τις ανάγκες των ιδίων των έργων ή και για έργα κάθε μορφής που αντιμετωπίζουν γενικότερα αρνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, στην υγεία, στην οικονομία.

Για τον σκοπό αυτό είναι αναγκαία η προσπάθεια διαπραγμάτευσης, δεδομένου ότι πλέον αυτή μπορεί να γίνει με καλύτερες συνθήκες σήμερα στην οικονομία, αλλά και λαμβάνοντας υπόψη την γενικότερη παγκόσμια επιβάρυνση λόγω των ιδιαίτερων προβλημάτων που παρουσιάζονται, τα οποία και ενισχύουν τους σοβαρούς λόγους για ισχυρή επιχειρηματολογία από την χώρα μας.

Η δυνατότητα της διάθεσης μέρους αυτών των πόρων και της διασφάλισης της αξιοποίησής τους, στηρίζει πραγματικά ουσιαστικά τον ευρύτερο προγραμματισμό και εξειδικεύεται ανάλογα με τις απαιτήσεις, υποστηρίζοντας την ισόρροπη διάθεσή τους ανάλογα με τις ανάγκες.

4. ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά από ικανό χρονικό διάστημα από την θεσμοθέτηση των Προτύπων Προτάσεων, πρόσφατα με τον Ν.5290 (ΦΕΚ Α'47/30.03.2026) προωθήθηκαν από το ΥΠΟΜΕ ρυθμίσεις με τις οποίες δίνεται η δυνατότητα ενεργοποίησης του θεσμού και στην πραγματικότητα αντιμετώπισης πλέον αποτελεσματικά των οξύτερων προβλημάτων κυκλοφοριακών, περιβαλλοντικών, υγείας των κατοίκων σε μεγάλες αστικές περιοχές και με σοβαρά αρνητικές οικονομικές επιπτώσεις.

Η συγκεκριμένη ιδιαίτερα θετική κίνηση ενεργοποίησης από το Υπουργείο και ανταπόκρισής του στην αντιμετώπιση των σοβαρών σωρευμένων

προβλημάτων, καταδεικνύει την βούληση για ουσιαστική απάντηση στις προκλήσεις που υπάρχουν έγκαιρα και με την προοπτική αξιοποίησης της δυνατότητας που παρέχεται κατά περίπτωση προοπτικά.

Υποστηρίξαμε ανεξάρτητα στο παρελθόν και συνεχίζουμε να υποστηρίζουμε την δυνατότητα ευρύτερης υιοθέτησης και αξιοποίησης προτάσεων κάθε είδους σε διάφορα αντικείμενα μικρότερου μεγέθους και **χωρίς την ύπαρξη εξαιρετικά μεγάλων οικονομικών ορίων για την υποβολή πρότασης, με ταχεία προώθηση μικρότερων ανταποδοτικών έργων** και με ιδιαίτερη έμφαση σε εκείνα στα οποία επιτυγχάνεται στο μέγιστο η αποπληρωμή του κόστους κατασκευής τους από την μεταγενέστερη εκμετάλλευσή.

5. ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Σε διάφορες περιπτώσεις οι γενικότερες συνθήκες διαμορφώνουν έλλειψη πιστώσεων ή μη επάρκειά τους με αποτέλεσμα καθυστερήσεις πληρωμών του Δημοσίου.

Για τις ανάγκες των έργων και στο πλαίσιο των ευρύτερων αναγκών χρηματοδότησης και προγραμματισμού είναι απαραίτητη η εξεύρεση λύσεων χρηματοδότησης παράλληλα με τις προβλέψεις του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ανάλογα με την περίπτωση των έργων και με τη χρήση πόρων από διάφορους φορείς ή από ιδιωτικά κεφάλαια.

Για τους λόγους αυτούς θα πρέπει να αξιοποιηθεί η δυνατότητα συμπληρωματικής χρηματοδότησης με χρήση πόρων που μπορούν να προέλθουν από διαφορετικές πηγές όπως :

α) Χρήση πόρων από το ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ

Δημιουργήθηκε από το ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ ο νέος επενδυτικός βραχίονας του, το **Ελληνικό Ταμείο Καινοτομίας και Υποδομών**, με προορισμό το Ταμείο αυτό να **συνεπενδύει με μικρότερα ποσά σε αντικείμενα έργων, όπου ο ιδιωτικός τομέας έχει το προβάδισμα όσον αφορά την χρηματοδότηση.**

Το Ελληνικό Ταμείο Καινοτομίας και Υποδομών αποτελεί την βάση για χρηματοδότηση και με άλλους πόρους. Ενισχύει Ιδιωτικές Επενδύσεις σε κρίσιμους κλάδους της οικονομίας, έχοντας τις αντίστοιχες αποδόσεις από αυτή τη μορφή της επένδυσης.

Η Συνεπένδυση έρχεται σε αντίθεση με τις παραδοσιακές κρατικές ενισχύσεις, διαμορφώνοντας σοβαρές συνθήκες μόχλευσης και αποτελώντας τον παράγοντα με τον οποίο ενισχύονται συνθήκες συνεργασίας και με άλλους φορείς. Αποτελεί βασικό ελκυστικό παράγοντα για Τράπεζες και κάθε άλλης μορφής χρηματοδότηση από διάφορους άλλους τομείς, με δυνατότητα αξιοποίησης της δημιουργούμενης μόχλευσης.

Σημειώνεται αντίστοιχα ότι εκτός του ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟΥ και των σχετικών θέσεων που έχουν εκφραστεί για συνεπένδυση, **αντίστοιχη δυνατότητα μπορεί να υπάρξει σε μικρότερο βαθμό και από πόρους του ΤΜΕΔΕ.**

β) Δημιουργία Εθνικού Ταμείου Έργων Υποδομής

Το Ταμείο αυτό προτάθηκε από τον ΣΤΕΑΤ και συνδυάζεται προφανώς με το Ελληνικό Ταμείο Καινοτομίας και Υποδομών που προαναφέρθηκε.

Χαρακτηριστική είναι η περίπτωση του Καναδά όπου δημιουργήθηκε το **Canada Infrastructure Bank (CIB)**, με παροχή επενδυτικών κινήτρων και κεφαλαίων σε ιδιωτικούς και δημόσιους φορείς, με σκοπό την χρηματοδότηση έργων μεσοπρόθεσμου χαρακτήρα, ιδίως στις μεταφορές, το νερό και την ενέργεια.

Πηγές χρηματοδότησης μπορούν να είναι έσοδα από τέλη διοδίων, λιμενικά τέλη, μερίδιο από φόρους κυκλοφορίας/καυσίμων, ιδιωτικά κεφάλαια, κοινοτικά κονδύλια, Πράσινα Ομόλογα, Ομόλογα Έργων (Project Bonds), τέλη ρύπων, Εθνικός Προϋπολογισμός.

Ειδικότερα για τα **Ομόλογα Έργων**, μπορούν να αποτελέσουν ελκυστικό επενδυτικό εργαλείο για πολλές κατηγορίες επενδυτών όπως : Ασφαλιστικά

Ταμεία, Ιδιωτικές Ασφαλιστικές Εταιρείες, Εξειδικευμένα Επενδυτικά Κεφάλαια, μεγάλους Ιδιώτες Επενδυτές, αλλά και μικροεπενδυτές.

γ) Οδηγίες Ευρωπαϊκής Επιτροπής

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ακολουθώντας το πλαίσιο θέσεων της Έκθεσης Ντράγκι – Λέτα, στις 17/06/2025 έκανε Πρόταση Πλαισίου Τιτλοποίησης.

Η Πρωτογενής Αγορά στην Ε.Ε. είναι της τάξης των 1,6 τρις € και εκφράζει την άμεση δανειακή συναλλακτική σχέση μεταξύ Δανειολήπτη και Δανειστή.

Η Δευτερογενής Αγορά συναρτάται με την δημιουργία ενός τίτλου, δηλαδή Ομολόγου, που βασίζεται πάνω στην πράξη της πρωτογενούς σχέσης και πωλείται σε τρίτους (Ασφαλιστικά Ταμεία, Επενδυτικές Τράπεζες, Καταθετικό Κοινό).

Προτείνεται ουσιαστικά η επιτυχημένη διαδικασία Τιτλοποίησης Ομολόγων και Δανείων, να μεταφερθεί και στον κλάδο των κατασκευών.

Η διαδικασία αυτή είναι δοκιμασμένο μοντέλο στο Χρηματοπιστωτικό Κλάδο και διαμορφώνει συνθήκες για αποδέσμευση πόρων από τον Ισολογισμό του αρχικού χρηματοδότη, όπου δάνεια μετατρέπονται σε εμπορεύσιμα προϊόντα και διατίθενται σε επενδυτές.

Είναι αναγκαίο σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, να προωθηθεί διαδικασία με την οποία Κράτη και Φορείς υλοποίησης να επανακτήσουν ρευστότητα, να κατευθύνουν κεφάλαια σε έργα μείζονος σημασίας χωρίς να αυξάνεται το άμεσο δημοσιονομικό βάρος.

Για την επιτυχία αυτής της ουσιαστικής διαδικασίας μόχλευσης που προτείνεται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, είναι απαραίτητη η εξεύρεση, προώθηση και θεσμοθέτηση αναγκαίων ρυθμίσεων.

6. ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ανεξάρτητα από τις προτάσεις για χρηματοδότηση έργων με χρήση πόρων από φορείς ή τομείς γενικότερου χαρακτήρα, **υπάρχει η ανάγκη συνεισφοράς του Δημοσίου ανάλογα με τις συνθήκες.**

Σε περίπτωση Παραχωρήσεων η συμμετοχή είναι μικρότερη λόγω της υποστήριξης των έργων με διόδια. Συγχρόνως όμως είναι δυνατή ανάλογα με το έργο, όπως π.χ. σε Πρότυπη Πρόταση, η εφαρμογή «σκιωδών διοδίων» με **αποπληρωμή των υποχρεώσεων – συμμετοχής του Δημοσίου αργότερα και μάλιστα μετά την αποπεράτωση της κατασκευής.**

Η μετάθεση του χρόνου συνεισφοράς **δίνει την δυνατότητα να επηρεάζεται λιγότερο το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων δηλαδή ο προϋπολογισμός, αφού η πληρωμή μέρους του τμήματος που συνεισφέρει το Δημόσιο στο έργο, συναρτάται με την μείωση των τόκων αποπληρωμής του Ελληνικού Δημοσίου χρέους που γίνεται πολύ αργότερα, με τις ανάγκες αποπληρωμής από την χώρα των τόκων των δανείων να διαμορφώνεται σε 1,0 δις € ανά έτος μετά το 2037 και δεν επιβαρύνεται για αυτό το λόγο ο προϋπολογισμός.** Η κάλυψη σε μελλοντικό χρόνο της συνεισφοράς του Δημοσίου με χρήση σκιωδών διοδίων, δεν επιβαρύνει τον σημερινό προϋπολογισμό, μεταθέτει τις υποχρεώσεις στο μέλλον, με λιγότερες ανάγκες για κάλυψη απαιτήσεων, ενώ συγχρόνως με αυτό τον τρόπο **σημειώνεται η δυνατότητα απελευθέρωσης χρηματικών πόρων σήμερα, αφού οι ανάγκες αποπληρωμής του κόστους κατασκευής ενός έργου μεταφέρονται αργότερα, για κάλυψη αναγκαίων σημερινών απαιτήσεων που δεν θα ικανοποιούντο διαφορετικά.**

7. ΕΘΝΙΚΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Ο ΣΤΕΑΤ επί πολλά χρόνια συστηματικά ανέδειξε και αναδεικνύει σε κάθε κατεύθυνση και στις επαφές του με το Υπουργείο την ανάγκη ύπαρξης και προώθησης του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδιασμού.

Επειδή η χώρα συνεχίζει να αναπτύσσεται και παράλληλα συνεχίζεται και η απαίτηση κατασκευής υποδομών κάθε είδους, θεωρούμε ότι **είναι αναγκαία η επιλογή προτεραιοτήτων σε επίπεδο έργων, η ορθολογική διάθεση πόρων στο πλαίσιο του γενικότερου σχεδιασμού, η διασφάλιση συνθηκών ισόρροπης ανάπτυξης και παράλληλα περιφερειακής σύγκλισης, η αξιολόγηση των κινδύνων και η συνάρτηση τους με τα μοντέλα χρηματοδότησης και τελικά η διαμόρφωση ενός αναγκαίου και ικανού μακροχρόνιου προγραμματισμού απαραίτητου σε όλους τους φορείς και παράγοντες που συμμετέχουν στην υλοποίηση των έργων.**

Συγχρόνως και λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις που διαμορφώνονται και επηρεάζουν ιδιαίτερα σε παγκόσμια κλίμακα, τις νέες ανάγκες που δημιουργούνται, την θέση της χώρας μας σε περιοχή που δυνητικά διαμορφώνονται νέα δεδομένα, είναι απαραίτητο **να υπάρξει ο αντίστοιχος μακροχρόνιος Στρατηγικός Σχεδιασμός με ενίσχυση και της εξωστρέφειας του κλάδου, με προώθηση συγκεκριμένων θεσμικών παρεμβάσεων και με ιδιαίτερη στόχευση για σοβαρό όφελος της οικονομίας.**

8. ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ - ΚΛΑΔΟΥ

Σε όλα τα ζητήματα που εκτεθηκαν γενικότερα για τον προγραμματισμό των έργων, για την κατανομή τους στο πλαίσιο του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδιασμού, για την προώθηση του θεσμικού πλαισίου, για την αναθεώρηση εργασιών και τις θεσμικές ρυθμίσεις, για τα θέματα περαίωσης της χρηματοδότησης των έργων από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, για την χρηματοδότηση των υποχρεώσεων του Δημοσίου, για την προώθηση εναλλακτικών τρόπων χρηματοδότησης, για τις ρυθμίσεις για τις Πρότυπες Προτάσεις, είναι παράλληλα άμεσο και ουσιαστικό το ενδιαφέρον από όλες τις εταιρίες του ΣΤΕΑΤ που κατασκευάζουν Δημόσια Έργα, έργα ΣΔΙΤ ή έχουν σε εξέλιξη Σύμβαση Παραχώρησης.

Παράλληλα η ενοποιημένη δυνατότητα δράσεων του ΣΤΕΑΤ, για την κοινή αντιμετώπιση θεμάτων του κλάδου, με ομογενοποίηση κινήσεων αποδείχθηκε ιδιαίτερα θετική.

Συγχρόνως η κατάθεση συγκεκριμένων προτάσεων που αφορούν π.χ. **ζητήματα χρηματοδότησης, αξιοποίησης ευρύτερα διάφορων πόρων, μόχλευσης πόρων κλπ.** έχει ιδιαίτερη σημασία για την προοπτική προώθησης των γενικότερα αναγκαίων έργων και τον μη περιορισμό της διάθεσης χρηματοδότησης, καταδεικνύοντας τον συνθετικό χαρακτήρα δράσεων του ΣΤΕΑΤ.

Θεωρούμε ότι αυτή η στάση, με την ουσιαστική συμμετοχή σε όλες τις κοινού χαρακτήρα διαδικασίες, υπηρετεί πραγματικά την **προσπάθεια υπέρβασης των προβλημάτων** ενώ με την κατάθεση ουσιαστικών προτάσεων για την επίλυση κρίσιμων θεμάτων, διασφαλίζει αποτελεσματικά χωρίς αντιθέσεις το συμφέρον του κλάδου και στην ουσία πραγματικά ενοποιεί αποτελεσματικά την προοπτική και την δράση του.

9. ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑ FIDIC ΚΑΙ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗ BIM ΓΙΑ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

- Με στόχο να επιτευχθεί ουσιαστική υιοθέτηση σύγχρονων κειμένων που αφορούν διαφορετικούς τρόπους ανάθεσης και κατασκευής δημόσιου έργου, με τα συμβαλλόμενα μέρη να έχουν ισότιμα και δίκαια κατανεμημένα τις υποχρεώσεις, τα δικαιώματα και το ρίσκο, **απαιτείται η προώθηση της εφαρμογής τυπικής μορφής διεθνών συμβάσεων κατασκευής, όπως είναι τα τυπικά συμβόλαια FIDIC που αναγνωρίζονται σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, στην οποία η χώρα μας πρέπει να προχωρήσει προσαρμοζόμενη στις σύγχρονες απαιτήσεις.**
- Με την υιοθέτηση το 2024 και την έγκριση της **Εθνικής Στρατηγικής για την εφαρμογή του Building Information**

Modeling (BIM) στην Ελλάδα και στόχο το ψηφιακό μετασχηματισμό του κλάδου των κατασκευών, υπήρξε η στόχευση για την διασφάλιση της ετοιμότητας του δημόσιου τομέα για την εφαρμογή της διαδικασίας βαθμιαίας μετάβασης, μαζί και με τους άλλους άξονες της ψηφιακής τεχνολογίας όπως η Τεχνητή Νοημοσύνη (AI) και τα Συστήματα Γεωγραφικών Πληροφοριών (GIS) στον κατασκευαστικό κλάδο, ώστε να αλλάξει ο τρόπος που σχεδιάζεται, κατασκευάζεται, συντηρείται και χρησιμοποιείται το δομημένο περιβάλλον, με νομοθέτηση προοπτικά της σταδιακής εφαρμογής.

10. ΘΕΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΜΕΤΑΚΛΗΣΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Αναδείχθηκε ιδιαίτερα λόγω των αναγκών που διαμορφώνονται και του μεγάλου όγκου των έργων το οξύτατο και σοβαρό πρόβλημα έλλειψης εργατικού και τεχνικού προσωπικού, που δημιουργεί μείζονα προβλήματα στα έργα, με σοβαρές επιπτώσεις στην οικονομία και την ανάπτυξη.

Η ανωτέρω έλλειψη συναρτάται παράλληλα και με την ανάγκη εργασιών Ελληνικών τεχνικών εταιρειών στο εξωτερικό, με παράλληλη διάθεση επιστημονικού και τεχνικού προσωπικού, με αποτέλεσμα να **αναδεικνύεται ιδιαίτερα η ανάγκη προγραμματισμού ενεργειών και μετάκλησης εργαζομένων από χώρες του εξωτερικού.**

Παρά τις επαφές και τις κινήσεις οι οποίες έχουν γίνει **συνεχίζουν να υπάρχουν δυσκολίες για την διευκόλυνση εργαζομένων για μετάκληση**, λαμβάνοντας υπόψη και τις τελευταίες εξελίξεις αστάθειας στην ευρύτερη περιοχή, ενώ είναι απαραίτητη η **αναγνώριση από το Ελληνικό Δημόσιο των αντίστοιχων πιστοποιητικών εξειδίκευσης των εργαζομένων και είναι αναγκαία η διασφάλιση και προώθηση της σχετικής διαδικασίας.**

Σε μια ευρύτερη προσπάθεια για την καλύτερη δυνατή συνεργασία με το Δημόσιο, το οποίο ειδικότερα το τελευταίο διάστημα έχει προχωρήσει σε πολύ σοβαρές θετικές ρυθμίσεις αντιμετώπισης θεμάτων του θεσμικού πλαισίου εκτέλεσης των δημοσίων έργων, προσδοκούμε περαιτέρω για την αντίστοιχη προώθηση γενικότερα των ζητημάτων πλήρους εφαρμογής του Ενιαίου Συστήματος Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Έργων και Μελετών.

Με σειρά προτάσεων επίσης ο ΣΤΕΑΤ, πέραν των θεμάτων εκσυγχρονισμού του θεσμικού πλαισίου, **αναδεικνύει τα ζητήματα διασφάλισης, περαιτέρω διερεύνησης δυνατοτήτων, προώθησης σχετικών ρυθμίσεων και διεύρυνσης της προοπτικής χρηματοδότησης**, ειδικότερα μάλιστα σε μια περίοδο που οι συνθήκες που αναδεικνύονται παγκόσμια έχουν σοβαρές επιδράσεις και στη χώρα μας, που πρέπει αντίστοιχα να προωθήσει την ανάπτυξη αλλά συγχρόνως να διασφαλίζει την διεύρυνση της διάθεσης των απαιτούμενων πόρων.

Για τον σκοπό αυτό ο ΣΤΕΑΤ θα συνεχίσει τις αναγκαίες προσπάθειες σε όλους τους τομείς, **με ιδιαίτερη επιδίωξη προώθησης των απαιτούμενων αποφάσεων, ρυθμίσεων και κινήσεων, ώστε να επιτευχθούν οι επιδιωκόμενοι στόχοι.**